**СОВЕТ**

**УРУСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

 **РТИЩЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

**от 09 декабря 2020 года № 44**

**Об утверждении правил благоустройства территории**

**Урусовского муниципального образования**

**Ртищевского муниципального района Саратовской области**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Министерства строительства Российской Федерации от 13.04.2017 года № 711/пр «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов», Законом Саратовской области от 31.10.2018 № 102-ЗСО «Об утверждении порядка определения границ территорий, прилегающих к зданию, строению, сооружению, земельному участку», Уставом Урусовского муниципального образования Ртищевского муниципального района Саратовской области, Совет Урусовского муниципального образования

**РЕШИЛ:**

1.Утвердить Правила благоустройства территории Урусовского муниципального образования Ртищевского муниципального района Саратовской области согласно Приложению к настоящему решению.

2. С момента вступления в силу настоящего решения признать утратившими силу решение Совета Урусовского муниципального образования от 22 декабря 2016 года № 68 «Об утверждении Правил благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории Урусовского муниципального образования».

 3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального обнародования.

 4. Настоящее решение обнародовать в установленном порядке и разместить на официальном сайте администрации Урусовского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

 5. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

**Глава Урусовского**

**муниципального образования Е.М.Сафонова**

**Приложение к решению**

**Совета Урусовского**

**муниципального образования**

**от 09 декабря 2020 года № 44**

**Правила**

**благоустройства территории Урусовского муниципального образования Ртищевского муниципального района**

**Саратовской области**

**РАЗДЕЛ 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

 **1.1** Настоящие Правила благоустройства территории Урусовского муниципального образования Ртищевского муниципального района (далее - Правила) разработаны на основе законодательства Российской Федерации, Устава Урусовского муниципального образования Ртищевского муниципального района Саратовской области и иных нормативных правовых актов.

**1.2** Настоящие Правила благоустройства территории Урусовского муниципального образования Ртищевского муниципального района Саратовской области (далее - Правила) определяют порядок осуществления работ по уборке и содержанию территории Урусовского муниципального образования Ртищевского муниципального района Саратовской области (далее – поселение) в соответствии с санитарными правилами и устанавливают единые нормы и требования по обеспечению чистоты и порядка в поселении, требования по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения, а также устанавливают порядок участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий, организации благоустройства территории поселения (включая освещение улиц, озеленение территории, размещение и содержание малых архитектурных форм, порядка определения земляных работ, определение границ прилегающих территорий, участия, в том числе финансового, собственников и иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) и обязательны для всех юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих свою деятельность на территории Урусовского муниципального образования Ртищевского муниципального района независимо от организационно-правовых форм и форм собственности, а также граждан и лиц без гражданства, проживающих на территории поселения.

**1.3.** Субъектами, ответственными за благоустройство и санитарное содержание территорий в поселении, являются:

 - по территориям и объектам благоустройства, находящимся в государственной или муниципальной собственности, переданным во владение и (или) пользование третьим лицам, - владельцы и (или) пользователи этих объектов (физические и юридические лица);

 - по территориям и объектам благоустройства, находящимся в государственной или муниципальной собственности, не переданным во владение и (или) пользование третьим лицам, - органы государственной власти, местного самоуправления соответственно;

 - по территориям и объектам благоустройства, находящимся в иных формах собственности, - собственники объектов и территорий (физические и юридические лица).

Обязанности по благоустройству и санитарному содержанию территорий выполняются либо непосредственно субъектами, ответственными за благоустройство и санитарное содержание, либо иными лицами на основании заключенных договоров.

**1.4.** Заключение договоров и муниципальных контрактов на проведение работ по уборке и санитарному содержанию территорий, по поддержанию чистоты и порядка, координация выполнения работ, осуществление контроля за сроками и качеством выполнения работ возлагаются на Администрацию Урусовского муниципального образования Ртищевского муниципального района Саратовской области.

 **1.5.** В настоящих Правилах применяются следующие термины с соответствующими определениями:

- **аварийно-опасные деревья** - деревья со структурными изъянами (наличие дупел, гнилей, обрыв корней, опасный наклон), способными привести к падению всего дерева или его части, представляющие опасность для жизни и здоровья граждан, причинению ущерба имуществу;

**- благоустройство территории -** деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного настоящими правилами благоустройства, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий;

- **внешняя часть границ прилегающей территории** - часть границ прилегающей территории, не примыкающая непосредственно к зданию, строению, сооружению, земельному участку, в отношении которого установлены границы прилегающей территории, не являющаяся их общей границей;

- **внутренняя часть границ прилегающей территории -** часть границ прилегающей территории, непосредственно примыкающая к границе здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого установлены границы прилегающей территории, являющаяся их общей границей;

- **газон** - элемент благоустройства, представляющий собой искусственно созданный участок поверхности с травяным покрытием, создаваемый посевом семян злаковых трав с возможным включением некоторых видов травянистых растений, являющийся фоном для посадок, парковых сооружений и самостоятельным элементом ландшафтной композиции;

- **дерево** - многолетнее растение с чётко выраженным стволом, несущими боковыми ветвями и верхушечным побегом;

- **жидкие бытовые отходы -** хозяйственно-бытовые сточные воды, образующиеся в результате жизнедеятельности населения и сбрасываемые в сооружения и устройства, не подключенные (технологически не присоединенные) к централизованной системе водоотведения и предназначенные для приема и накопления сточных вод;

- **зеленые насаждения** - древесная, древесно-кустарниковая, кустарниковая и травянистая растительность как искусственного, так и естественного происхождения;

- **мусор** - мелкие неоднородные сухие или влажные отходы;

**- накопление отходов -** складирование отходов на срок не более чем одиннадцать месяцев в целях их дальнейших обработки, утилизации, обезвреживания, размещения;

-**озеленение** - элемент благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающий формирование среды поселения с активным использованием растительных компонентов, а также поддержание ранее созданной или изначально существующей природной среды на территории поселения.

- **опасные отходы** - отходы, существование которых и (или) обращение с которыми представляют опасность для жизни, здоровья человека и окружающей природной среды;

**- отходы производства и потребления** - вещества или предметы, которые образованы в процессе производства, выполнения работ, оказания услуг или в процессе потребления, которые удаляются, предназначены для удаления или подлежат удалению в соответствии с Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления». К отходам не относится донный грунт, используемый в порядке, определенном законодательством Российской Федерации;

- **охрана зелёных насаждений** - система административно-правовых, организационно-хозяйственных, экономических, архитектурно-планировочных и агрономических мероприятий, направленных на сохранение, восстановление или улучшение выполнения насаждениями определенных функций;

- **объекты** **благоустройства** **территории** - территории поселения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству;

- **проезд** - дорога, примыкающая к проезжим частям жилых и магистральных улиц, разворотным площадкам;

- **прилегающая территория** - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован (далее - земельный участок), и границы которой определены настоящими Правилами в соответствии с порядком, установленным Законом Саратовской области от 31.10.2018 № 102-ЗСО «Об утверждении порядка определения границ территорий, прилегающих к зданию, строению, сооружению, земельному участку;

- **повреждение зелёных насаждений** - нарушение целостности зелёных насаждений в результате механического, термического, биологического или химического воздействия, ухудшения качества среды обитания, вызванного изъятием или загрязнением почвы в зоне зелёных насаждений, изменением состава атмосферного воздуха, но не влекущее прекращение их роста;

- **содержание объекта благоустройства** - поддержание в надлежащем техническом, физическом, эстетическом состоянии объектов благоустройства, их отдельных элементов;

- **санитарная очистка территорий** - сбор, вывоз и утилизация (обезвреживание) твердых бытовых отходов;

- **сбор отходов** - прием отходов в целях их дальнейших обработки, утилизации, обезвреживания, размещения лицом, осуществляющим их обработку, утилизацию, обезвреживание, размещение;

- **складирование отходов** - деятельность, связанная с упорядоченным размещением отходов в помещениях, сооружениях на отведённых для этого участках территории, в целях контролируемого хранения в течение определённого интервала времени в соответствии с действующим законодательством;

- **содержание зелёных насаждений** - деятельность по поддержанию функционального состояния (обработка почвы, полив, внесение удобрений, обрезка крон деревьев и кустарников) зелёных насаждений;

- **создание зелёных насаждений** - деятельность по посадке деревьев и кустарников, посеву трав и цветов, в том числе выбору и подготовке территории, приобретению и выращиванию посадочного и посевного материала, а также сохранению посадочного и посевного материала до полной приживаемости;

- **сухостойные деревья и кустарники** - деревья и кустарники, утратившие физиологическую устойчивость и подлежащие вырубке (в соответствии с нормативно-правовыми актами органов местного самоуправления);

**- стационарная мелкорозничная торговая сеть** - объекты, расположенные в специально оборудованных и предназначенных для ведения торговли зданиях и строениях (павильоны, киоски);

- **территории общего пользования** - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары);

- **твердое покрытие** - дорожное покрытие в составе дорожных одежд;

-**твердые коммунальные отходы** - отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами;

- **цветник** - участок геометрической или свободной формы с высаженными одно-, двух- или многолетними цветочными растениями, кустарниками, декоративными деревьями;

- **уборка территорий** - вид деятельности, связанный со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды;

- **улица** - обустроенная или приспособленная и используемая для движения транспортных средств и пешеходов полоса земли либо поверхность искусственного сооружения, находящаяся в пределах населенных пунктов, в том числе магистральная дорога скоростного и регулируемого движения, пешеходная и парковая дорога, дорога в научно-производственных, промышленных и коммунально-складских зонах (районах).;

 - **уничтожение зеленых насаждений** - повреждение зеленых насаждений, повлекшее прекращение роста;

**- фасад зданий** - наружная сторона здания или сооружения;

- **элементы благоустройства территории** - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, наружная реклама и информация, используемые как составные части благоустройства.

# **РАЗДЕЛ 2. ЭЛЕМЕНТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ**

**2.1. Озеленение**

**2.1.1.** Основными типами насаждений и озеленения являются: массивы, группы, солитеры, живые изгороди, кулисы, боскеты, шпалеры, газоны, цветники, различные виды посадок (аллейные, рядовые, букетные и др.).

**2.1.2.** Работы по реконструкции объектов, новые посадки деревьев и кустарников на территориях улиц, площадей, парков, скверов, цветочное оформление скверов и парков, а также капитальный ремонт и реконструкцию объектов ландшафтной архитектуры  производить только по согласованию с администрацией поселения.

 **2.1.3.** При проектировании озеленения территории объектов рекомендуется:

- произвести оценку существующей растительности, состояния древесных растений и травянистого покрова;

- произвести выявление сухих поврежденных вредителями древесных растений, разработать мероприятия по их удалению с объектов;

- обеспечивать сохранение травяного покрова, древесно-кустарниковой и прибрежной растительности не менее чем на 80% общей площади зоны отдыха.

 **2.1.4.** На территории муниципального образования используются два вида озеленения: стационарное - посадка растений в грунт и мобильное - посадка растений в специальные передвижные емкости (контейнеры, вазоны и т.п.).

 **2.1.5.** Посадку деревьев в непосредственной близости от инженерных сетей водоснабжения, водоотведения и канализации, газо-, теплоснабжения осуществлять на расстоянии не менее 2 метров от соответствующих инженерных сетей.

**2.2. Ограждения**

**2.2.1.** В целях благоустройства на территории поселения предусматривается применение различных видов ограждений, которые различаются: по назначению (декоративные, защитные, их сочетание), высоте (до 1,8 м), виду материала (металлические, железобетонные и др.), степени проницаемости для взгляда (прозрачные, глухие), степени стационарности (постоянные, временные, передвижные).

Максимальная высота, внешний вид и конструкции ограждений земельных участков индивидуальной жилой застройки определяются Правилами землепользования и застройки муниципального образования.

**2.2.2.** По границам земельных участков учреждений и организаций, рекреационных зон допускается предусматривать применение ограждений (декоративных, защитных) высотой 0,3 - 3,0 м.

**2.2.3.** На территориях общественного, жилого, рекреационного назначения не рекомендуется проектирование и устройство глухих и железобетонных ограждений.

**2.2.4** Допускается размещение защитных металлических ограждений высотой не менее 0,5 м в местах примыкания газонов к проездам, стоянкам автотранспорта, в местах возможного наезда автомобилей на газон и вытаптывания троп через газон. Металлическое ограждение должно размещаться на территории газона с отступом от границы примыкания порядка 0,1 - 0,3 м.

**2.2.5.** Проектирование ограждений необходимо производить в зависимости от их местоположения и назначения согласно действующим нормам, каталогам сертифицированных изделий, проектам индивидуального проектирования.

**2.2.6.** При проектировании ограждений высотой от 1,1 - 3,0 м в местах пересечения с подземными сооружениями необходимо предусматривать конструкции ограждений, позволяющие производить ремонтные или строительные работы.

# **2.3 Водные устройства**

**2.3.1.** К водным устройствам относятся фонтаны, питьевые фонтанчики, родники, декоративные водоемы. Водные устройства выполняют декоративно-эстетическую функцию, улучшают микроклимат, воздушную и акустическую среду.

Водные устройства всех видов должны быть снабжены водосливными трубами, отводящими избыток воды в дренажную сеть.

**2.3.2.** Фонтаны рекомендуется проектировать на основании индивидуальных проектных разработок.

**2.3.3.** Питьевые фонтанчики могут быть как типовыми, так и выполненными по специально разработанному проекту, их рекомендуется размещать в зонах отдыха и на спортивных площадках. Место размещения питьевого фонтанчика и подход к нему должны быть оборудованы твердым видом покрытия.

**2.3.4.** Декоративные водоемы рекомендуется сооружать с использованием рельефа или на ровной поверхности в сочетании с газоном, плиточным покрытием, цветниками, древесно-кустарниковыми посадками. Дно водоема рекомендуется делать гладким, удобным для очистки. Рекомендуется использование приемов цветового и светового оформления.

**2.4 Детские площадки**

**2.4.1.** Детские площадки предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов.

**2.4.2.** Детские площадки для детей дошкольного возраста рекомендуется размещать на участке жилой застройки; площадки для младшего и среднего школьного возраста, комплексные игровые площадки рекомендуется размещать на озелененных территориях группы или микрорайона, спортивно-игровые комплексы и места для катания - в парках жилого района.

**2.4.3.** Расстояние от окон жилых домов и общественных зданий до границ детских площадок дошкольного возраста должны быть не менее 10 м, младшего и среднего школьного возраста - не менее 20 м, комплексных игровых площадок - не менее 40 м, спортивно-игровых комплексов - не менее 100 м.

**2.4.4.** В условиях исторической или высокоплотной застройки размеры площадок могут приниматься в зависимости от имеющихся территориальных возможностей с согласия большинства жителей, проживающих на территории, прилегающей к месту предполагаемого размещения детской площадки, на расстоянии от окон жилых домов и общественных зданий не менее 10 м.

**2.4.5.** Детские площадки должны быть изолированы от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств.

**2.5. Контейнерные площадки**

**2.5.1.** Контейнерная площадка - место (площадка) накопления твердых коммунальных отходов, обустроенное в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды и законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и предназначенное для размещения контейнеров и бункеров.

**2.5.2.** Расстояние от контейнерных площадок до жилых зданий, границы индивидуальных земельных участков под индивидуальную жилую застройку, территорий детских и спортивных площадок, дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций и мест массового отдыха населения должно быть не менее 20 м, но не более 100 м; до территорий медицинских организаций - не менее 25 м в соответствии с СанПиН 2.1.7.3550-19 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий муниципальных образований».

**2.5.3.** Контейнерные площадки - места накопления ТКО независимо от видов мусоросборников должны иметь подъездной путь, водонепроницаемое покрытие с уклоном для отведения талых и дождевых сточных вод, а также ограждение, обеспечивающее предупреждение распространения отходов за пределы контейнерной площадки.

**2.5.4.** Количество мусоросборников на контейнерных площадках должно быть не более 10 контейнеров для накопления ТКО, в том числе для раздельного накопления ТКО, и 2 бункеров для накопления КГО в соответствии с СанПиН 2.1.7.3550-19 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий муниципальных образований».

.

Накопление КГО должно осуществляться в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами в бункеры, расположенные на контейнерных площадках или на специальных площадках складирования КГО, имеющих водонепроницаемое покрытие и ограждение с трех сторон высотой не менее 1 м. Площадка для установки бункера должна иметь достаточную площадь для установки бункера, водонепроницаемое покрытие, подъездные пути, обеспечивающие доступ для мусоровозов, и ограничена бордюром по периметру.

**2.5.5.** Мусоросборники должны быть закрыты, находиться в исправном состоянии. При накоплении ТКО должна быть исключена возможность попадания отходов из мусоросборника на площадку его накопления.

**2.5.6.** Частота вывоза ТКО с контейнерных площадок определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации в области санитарно-эпидемиологического благополучия человека, условиями Договора на оказание услуг, договора на оказание услуг по транспортированию ТКО.

**2.6. Урны**

**2.6.1.** В общественных местах, на улицах, на остановках пассажирского транспорта, у входов в торговые объекты устанавливаются урны.

Установка урн (могут быть переносными) на территории поселения производится собственниками, владельцами, пользователями зданий, сооружений или помещений в них, а также земельных участков - в границах основной и прилегающей территории самостоятельно.

**2.6.2.** Урны должны содержаться в исправном состоянии, по мере наполнения очищаться от мусора.

**2.6.3.** Ответственность за содержание и санитарное состояние урн возлагается на лиц, указанных в настоящих Правилах, а также на организации, учреждения, предприятия, торговые организации, осуществляющие уборку прилегающих, закрепленных за ними территорий.

**2.6.4.** Установка урн осуществляется с учетом обеспечения беспрепятственного передвижения пешеходов, проезда инвалидных и детских колясок.

**2.6.5.** Запрещено:

- переполнение урн мусором;

- просыпание мусора на тротуары и газоны, в том числе при смене пакетов в урнах;

- размещение в неустановленных местах пакетов с мусором после проведения работ по уборке территории на период времени более 3-х часов.

**РАЗДЕЛ 3. САНИТАРНАЯ ОЧИСТКА ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ**

**3.1.** **Санитарная очистка территории поселения**

**3.1.1.** Юридические и физические лица независимо от их организационно-правовых форм обязаны обеспечивать своевременную и качественную очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков и прилегающих территорий (территориях частных домовладений, территориях предприятий, организаций, учреждений) в соответствии с действующим законодательством и настоящими Правилами, не допускать повреждения и разрушения элементов благоустройства (дорог, газонов, малых архитектурных форм, освещения, водоотвода, и т.д.), самовольного строительства различного рода хозяйственных и временных построек.

**3.1.2.** Ответственность за санитарное состояние разделительных полос, а также за содержание ограждений проезжих частей дорог и других элементов благоустройства дорог возлагается на лицо, у которого находятся дороги на праве оперативного управления.

**3.1.3.** Организация работ и ответственность за санитарное состояние мест мелкорозничной выносной (выездной) торговли и оказание услуг возлагаются на лиц, осуществляющих данный вид деятельности на основании разрешения на право организации мелкорозничной выносной (выездной) торговли.

**3.1.4.** Организация работ и ответственность за содержание и санитарное состояние остановок общественного транспорта возлагается на собственника объектов.

**3.1.5.** Уборку и очистку территорий, отведенных для размещения и эксплуатации линий электропередач, газовых, водопроводных и тепловых сетей, трансформаторных подстанций (ТП), распределительных пунктов (РП), рекомендуется осуществлять силами и средствами организаций, эксплуатирующих указанные сети, линии электропередач и объекты.

**3.1.6.** Эксплуатация и содержание в надлежащем санитарно-техническом состоянии водоразборных колонок, в том числе их очистка от мусора, льда и снега, а также обеспечение безопасных подходов к ним осуществляется физическими и юридическими лицами, в чьей собственности находятся колонки.

**3.1.7.** Организация уборки иных территорий осуществляется органами местного самоуправления по соглашению со специализированной организацией в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете Урусовского муниципального образования.

**3.1.8.** По решению Совета депутатов Урусовского муниципального образования население может привлекаться на добровольной основе к выполнению работ по уборке, благоустройству и озеленению территории Урусовского муниципального образования.

**3.2**. **Организация сбора и вывоза отходов**

**3.2.1** Организация системы сбора, временного хранения, регулярного вывоза твердых коммунальных отходов и уборки территорий должна осуществляться в соответствии с экологическими, санитарными и иными требованиями, установленными законодательством Российской Федерации в области охраны окружающей среды и здоровья человека.

**3.2.2.** Отходы производства и потребления подлежат сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению, условия и способы которых должны быть безопасными для здоровья населения и среды обитания, и которые должны осуществляться в соответствии с санитарными правилами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

**3.2.3.** Вывоз ТКО с мест их накопления осуществляется Региональным оператором по Договору на оказание услуг или оператором по обращению с ТКО по договору на оказание услуг по транспортированию ТКО.

**3.2.4.** Ликвидация мест несанкционированного размещения ТКО осуществляется в соответствии с правилами обращения с ТКО, установленными Правительством Российской Федерации.

**3.2.5.** Вывоз опасных отходов осуществляется организациями, имеющими лицензию, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

**3.2.6.** Физические и (или) юридические лица, в силу закона или договора, принявшие на себя обязательства по вывозу отходов и мусора, обязаны обеспечивать содержание контейнерных площадок в соответствии с требованиями, установленными настоящими Правилами.

**3.2.7.** Удаление с контейнерной площадки и прилегающей к ней территории отходов производства и потребления, высыпавшихся при выгрузке из контейнеров в мусоровозный транспорт, производится оператором, осуществляющим вывоз отходов.

**3.2.8.** Владельцы контейнеров обязаны обеспечивать содержание их в технически исправном состоянии и нести ответственность за соблюдение требований, предъявляемых к их содержанию, установленных настоящими Правилами.

**3.2.9.** Вывоз отходов должен осуществляться способами, исключающими возможность их потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде.

**3.2.10.** Жидкие нечистоты должны вывозиться по договорам или разовым заявкам специализированными организациями.

**3.2.11.** Собственниками помещений в жилых зданиях, не имеющих канализации, обеспечиваются подъезды специального транспорта непосредственно к выгребным ямам.

**3.2.12.** На территории общего пользования Урусовского муниципального образования запрещается сжигание отходов производства и потребления.

**3.2.13.** На территории Урусовского муниципального образования запрещается накапливать и размещать отходы производства и потребления в несанкционированных местах.

Лица, разместившие отходы производства и потребления в несанкционированных местах, обязаны за свой счет произвести уборку и очистку данной территории, а при необходимости - рекультивацию земельного участка.

**3.2.14.** В целях обеспечения чистоты и порядка на территории Урусовского муниципального образования запрещается:

- складирование тары на прилегающих газонах, крышах торговых палаток, киосков и т.д.;

- свалка мусора, грунта, твердых бытовых и строительных отходов в места, не отведенные для этих целей. Свалки ликвидируются за счет нарушителя;

- выброс уличного смета, мусора и различных предметов в смотровые и контрольные колодцы сетей ливневой и хозяйственно-бытовой канализации, на откосы и зеленые зоны;

- слив на улицы, прилегающие территории, зеленые зоны хозяйственно-бытовых сточных вод;

- распашка (вскапывание) и посадка огородных культур на газонах и в пределах зеленых зон у жилых домов;

- перевозка строительных растворов, сыпучих материалов, твердых коммунальных отходов на неприспособленном транспорте;

- складирование на улицах и придомовой территории строительных материалов, грунтов на срок более 30 суток;

- установка ограждений и препятствий, перекрывающих полностью и (или) частично пешеходную и (или) проезжую часть;

- сжигание мусора и листьев, разведение костров, выжигание травы и осуществление иной деятельности, приводящей к задымлению территории поселения;

- складирование отходов, образовавшихся во время ремонта, в местах временного хранения отходов;

**-** сорить на улицах, площадях и в других общественных местах;

- перевозка грунта, мусора, сыпучих строительных материалов, легкой тары, листвы, порубочных остатков без покрытия брезентом или другим материалом, исключающим загрязнение дорог;

- слив горюче-смазочных материалов, иных технических жидкостей вне установленных мест;

- выливать жидкие бытовые отходы на территории двора и на улицах, использовать для этого колодцы водостоков ливневой канализации, а также пользоваться поглощающими ямами и закапывать нечистоты в землю;

- предприятиям, организациям и населению сбрасывать в реки и другие водоемы бытовые и производственные отходы и загрязнять воду;

- складирование нечистот на проезжую часть улиц, тротуары и газоны;

- установка устройств наливных помоек, разлив жидких бытовых отходов за территорией домов и улиц, вынос отходов производства и потребления на уличные проезды;

- производить засыпку люков колодцев, колодцев водопроводных и тепловых сетей бытовым мусором, землей, снегом и использовать их как бытовые ямы;

- мыть автотранспорт в естественных водоемах (реках, озерах, прудах, протоках);

- производить расклеивание и вывешивание афиш, объявлений на стенах зданий, заборах, столбах, деревьях и других местах, не предназначенных для этих целей;

- производить ремонтно-строительные работы, связанные с разрытием дорожного покрытия, разрушением объектов благоустройства территории, без согласования с администрацией Урусовского муниципального образования Ртищевского муниципального района.

**3.3.Требования к проведению сезонной уборки**

**3.3.1.** Уборка и содержание территории поселения осуществляется:

- в весенне-летний период - с 15 апреля по 31 октября;

- в осенне-зимний период - с 1 ноября по 14 апреля.

В зависимости от климатических условий указанные сроки могут быть изменены постановлением администрации Урусовского муниципального образования Ртищевского муниципального района.

**3.3.2.** Уборка территории поселения осуществляется путем проведения:

- работ по содержанию, уборке территории поселения;

- единичных массовых мероприятий (субботников).

**3.3.3.** При уборке в ночное время следует принимать меры, предупреждающие шум.

**3.3.4.** Правообладатели земельных участков (физические и юридические лица независимо от их организационно-правовых форм) обязаны обеспечивать своевременную и качественную очистку и уборку принадлежащих им земельных участков в соответствии с действующим законодательством и настоящими Правилами.

Организация уборки иных территорий (за исключением прилегающих территорий) осуществляется органами местного самоуправления по соглашению со специализированной организацией в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете Урусовского муниципального образования Ртищевского муниципального района.

**3.3.5.** Уборка территории в осенне-зимний период предусматривает одновременную уборку и вывоз снега, льда, мусора.

**3.3.6.** В зависимости от погодных условий территории с твердым покрытием должны очищаться от снега, льда и снежного наката до твердого покрытия на всю ширину.

**3.3.7.** При гололеде в первую очередь очищаются и посыпаются песком или разрешенными противогололедными материалами спуски, подъемы (в том числе лестницы), перекрестки, остановочные и посадочные площадки в местах остановок общественного транспорта, пешеходные переходы, пешеходные дорожки.

**3.3.8.** Очистку от снега дорог, площадей, пешеходных дорожек необходимо начинать немедленно с началом снегопада. При снегопадах значительной интенсивности и снегопереносах очистка пешеходных дорожек от снега должна производиться в течение всего снегопада с расчетом обеспечения безопасности движения автотранспорта и пешеходов.

**3.3.9.** Обязанность по уборке снега, наледи, сосулек с крыш, карнизных свесов, балконов, защитных козырьков, навесов и иных выступающих конструкций зданий, строений и сооружений возлагается на собственников таких объектов.

**3.3.10.** Очистка крыш от снега, наледи и удаление сосулек производится в светлое время суток с применением мер предосторожности для пешеходов. При этом применяются меры по сохранности деревьев, кустарников, электропроводов, линий связи, иного имущества. Сброшенный снег и наледь убираются по окончании работ.

**3.3.11.** Вывоз снега, льда, мусора осуществляется в соответствии, установленными законодательством требованиями к сбору и вывозу отходов.

**3.3.12.** Уборка территории в весенне-летний период включает следующие мероприятия: подметание, сбор мусора, скашивание травы; очистка, мойка, окраска ограждений.

**3.3.13.** Кошение травы осуществляется по мере необходимости (допустимая высота травостоя не более 20 см). Кошение травы следует производить в светлое время суток. Косить траву во время дождя, густого тумана (при видимости менее 50 м) и при сильном ветре запрещается.

**РАЗДЕЛ 4. СОДЕРЖАНИЕ И ЭКСПЛУАТАЦИЯ ОБЪЕКТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА**

**4.1.** **Общие требования к содержанию элементов благоустройства**

**4.1.1.** Содержание элементов благоустройства, включая работы по восстановлению и ремонту памятников, мемориалов, осуществляется физическими и (или) юридическими лицами независимо от их организационно-правовых форм, владеющими соответствующими элементами благоустройства на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления либо на основании соглашений с собственником или лицом, уполномоченным собственником.

Организация содержания иных элементов благоустройства осуществляется администрацией Урусовского муниципального образования по соглашениям со специализированными организациями.

**4.1.2.** Строительные площадки должны быть огорожены по всему периметру плотным забором в соответствии с требованиями, установленными законодательством. В ограждениях необходимо предусматривать минимальное количество проездов.

Проезды, как правило, должны выходить на второстепенные улицы и оборудоваться шлагбаумами или воротами.

Строительные объекты и площадки, предприятия по производству строительных материалов в обязательном порядке должны оборудоваться у каждого выезда пунктами очистки колес автотранспорта и подъездными дорогами не менее 20 метров, имеющими твердое покрытие. Запрещается выезд автотранспорта со строительных площадок, мест производства аварийных, ремонтных и иных видов работ без очистки колес от налипшего грунта.

**4.1.3.** Запрещается установка ограждения строительной площадки:

- до получения разрешения на строительство;

- за границей земельного участка, находящегося во владении застройщика, без согласования с землепользователями, землевладельцами, арендаторами дополнительных территорий на их использование и (или) установления необходимых сервитутов.

**4.1.4.** По истечении срока действия разрешения на строительство (если строительство не начато) ограждение строительной площадки должно быть демонтировано, территория благоустроена.

**4.1.5.** Расклейка газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и реклам разрешается только на специально установленных стендах. Места для расклейки объявлений физических и юридических лиц, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, на муниципальных объектах определяются администрацией Урусовского муниципального образования.

**4.1.6.** Собственники зданий, строений и сооружений, за исключением объектов жилищного фонда, обязаны удалять размещенные на данных зданиях, строениях и сооружениях объявления, листовки, надписи и информационные материалы, не содержащие информацию рекламного характера.

**4.1.7.** Запрещается загромождение и засорение дворовых территорий металлическим ломом, строительным и бытовым мусором, домашней утварью и другими материалами.

**4.2.** **Содержание наземных частей линейных сооружений и коммуникаций**

**4.2.1.** Наружные объекты инженерной инфраструктуры и ограждения всех видов должны находиться в исправном состоянии и чистоте.

**4.2.2.** К люкам смотровых колодцев и узлам управления инженерными сетями, а также источникам пожарного водоснабжения (пожарные гидранты, водоемы) должен быть обеспечен свободный проезд.

**4.2.3.** Запрещается, за исключением уполномоченных лиц:

- открывать люки колодцев, регулировать запорные устройства на магистралях водопровода, канализации, теплотрасс и производить какие-либо работы на данных сетях;

- возводить над уличными, дворовыми сетями постройки постоянного и временного характера, заваливать трассы инженерных коммуникаций строительными материалами, мусором и т.д.;

- самовольно подключаться к инженерным коммуникациям электро-, тепло- газо-, водоснабжения, водоотведения, а также самовольно пользоваться ими при отсутствии разрешительной (договорной) документации.

**4.3. Сохранность дорог, площадей, пешеходных дорожек и других элементов благоустройства**

**4.3.1.** Крышки люков, колодцев, расположенных на проезжей части улиц и пешеходных дорожек, в случае их повреждения или разрушения следует немедленно огородить и в течение 6 часов восстановить организациями, в пользовании которых находятся коммуникации.

**4.3.2**. Выполнение в черте поселения всех видов работ, связанных с нарушением объектов внешнего благоустройства, земельных и дорожных покрытий, предприятиями и организациями, независимо от их ведомственной принадлежности, а равно отдельными гражданами допускается только по разрешению. Для получения разрешения юридические и физические лица должны обратиться в администрацию Урусовского муниципального образования.

**4.3.3.** Место разрытия должно быть ограждено металлическими или деревянными ограждениями.

**4.3.4.** Присоединение к водопроводам, канализационным, тепловым, газовым и электрическим сетям производится только с разрешения организаций, в чьем ведении находятся коммуникации.

**4.3.5.** Юридические и физические лица, ответственные за производство работ, обязаны строго выполнять условия и сроки ведения работ, определенные настоящими Правилами и выданным разрешением.

**4.3.6.** В случаях проведения срочных аварийных работ, требующих разрытия улиц, разрешается их производство без оформления разрешения с обязательным уведомлением администрации Урусовского муниципального образования Ртищевского муниципального района. Оформление разрешения производится в установленном порядке в течение последующих трёх дней.

**4.3.7.** Дорожные покрытия, пешеходные дорожки, газоны и другие разрытые участки должны быть восстановлены в сроки, указанные в разрешении, самими предприятиями или дорожными службами, согласно договору с ними и заказчиком.

**4.3.8.** Руководители предприятий или организаций, а также предприниматели или частные лица, получившие разрешение на земляные работы, обязаны строго выполнять условия и сроки, указанные в разрешении, и сдать восстановленный участок в течение трёх дней после проведения восстановительных работ.

В течение двух лет указанные лица обязаны поддерживать восстановленный участок, не допуская его проседания и (или) разрушения.

**4.3.9.** Работы, проводимые без разрешения или с нарушением сроков выданного разрешения и обнаруженные представителями администрации Урусовского муниципального образования Ртищевского муниципального района, должны быть немедленно прекращены, разрытия – устранены.

**4.3.10.** В случае повреждения подземных коммуникаций лица, выполняющие работы, обязаны немедленно сообщить об этом владельцам коммуникаций, в администрацию Урусовского муниципального образования и принять меры для оперативной ликвидации аварии.

**4.3.11.** Регулировка и закрытие крышек люков, ремонт плит перекрытия, горловин колодцев, просевших либо поврежденных в результате движения по дороге транспорта и механизмов, производится организацией или физическим лицом, в эксплуатации которых находятся данные коммуникации.

**4.4. Организация уличного освещения**

**4.4.1.** Улицы, дороги, площади, территории жилых домов, территории промышленных и коммунальных организаций должны освещаться в темное время суток.

**4.4.2.** Строительство, эксплуатация, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения улиц осуществляется специализированными организациям.

**4.4.3.** Нарушения в работе осветительного оборудования всех видов освещения, связанные с обрывом электрических проводов или повреждением опор, должны устраняться собственниками (владельцами) осветительного оборудования немедленно после обнаружения.

**4.4.4.** На территории поселения запрещается эксплуатация сетей уличного освещения и осветительного оборудования при наличии обрывов проводов, повреждений опор, изоляторов.

**4.4.5.**  Технические требования к организации уличного освещения устанавливаются действующими техническими нормами и правилами к проектированию соответствующих сетей электроснабжения.

**4.4.6.** Для наружного освещения рекомендуется применять энергосберегающие светильники, предназначенные для уличного освещения.

**4.4.7.** Светильники следует монтировать в соответствии с проектной высотой подвеса, углом наклона, расстоянием между светильниками и положением относительно освещаемого участка.

**4.4.8.** Крепление светильников должно быть надежным и исключать возможность произвольного изменения положения светильника в процессе эксплуатации.

**4.4.9.** Не допускается наличие горящих светильников освещения элементов улично-дорожной сети в светлое время суток, за исключением кратковременного включения для проведения ремонтных работ.

**4.4.10.** Контроль за строительством, реконструкцией, ремонтом и за состоянием сетей наружного освещения осуществляют собственники (балансодержатели) соответствующих сетей.

**4.2.11.** Собственники (балансодержатели) сетей принимают меры по повышению энергоэффективности сетей наружного освещения, в том числе реконструкция и модернизация сетей и систем управления уличным освещением.

**4.5.Содержание фасадов зданий, сооружений, ограждений**

**4.5.1.** Собственники, пользователи зданий, строений, сооружений (в том числе временных), опор линий электропередачи, малых архитектурных форм, информационных конструкций, опор, кронштейнов, устройств наружного освещения и контактной сети и других элементов благоустройства на праве собственности, обязаны содержать указанные объекты в их исправном техническом состоянии. Указанные объекты должны быть чистыми, не содержать на поверхности самовольно размещенной информационной, и (или) рекламной конструкции, надписей, а также не иметь коррозии.

**4.5.2.** Содержание фасадов зданий (включая жилые дома) включает в себя:

- поддержание эксплуатационных показателей конструктивных элементов и отделки фасадов, в том числе входных дверей и козырьков, крылец и отдельных ступеней, ограждений спусков и лестниц, декоративных деталей и иных конструктивных элементов;

- обеспечение наличия и содержание в исправном состоянии водостоков, водосточных труб и сливов;

- герметизацию, заделку и расшивку швов, трещин и выбоин;

- восстановление, ремонт и своевременную очистку отмосток;

- помывку окон;

- выполнение иных требований, предусмотренных правилами и нормами технической эксплуатации зданий, строений и сооружений.

**4.5.3.** Запрещается самовольное переоборудование фасадов зданий и их конструктивных элементов. Переоборудование фасадов зданий и их конструктивных элементов осуществляется в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

**4.5.4.** Фасады зданий, строений, сооружений не должны иметь видимых повреждений, в том числе разрушений отделочного слоя, занимающих более 5% фасадной поверхности, водосточных труб, воронок и выпусков.

**4.5.5.** Окрашенные поверхности фасадов должны быть ровными, однотонным, без пятен и поврежденных мест.

**4.5.6.** Окраска, капитальный и текущий ремонт фасадов зданий, жилых домов, ограждений, сооружений (в том числе временных) производится в зависимости от их технического состояния и внешнего вида.

**4.5.7.** Ремонт цоколей и фасадов производится материалами, позволяющими производить влажную очистку.

**4.5.8.** При обнаружении признаков разрушения несущих конструкций балконов, козырьков собственники, балансодержатели зданий, строений, сооружений, управляющие организации должны незамедлительно принять меры по обеспечению безопасности людей и предупреждению дальнейшего развития деформации.

**4.5.9.** Реконструкция фасадов знаний, строений сооружений, а также установка, замена оконных и дверных проемов осуществляется в установленном законодательством порядке и в соответствии с настоящими Правилами.

**4.6 Работы по озеленению территорий и содержанию зеленых насаждений**

**4.6.1.** Работы по содержанию и восстановлению парков, скверов, зеленых зон, содержание и охрану природных зон осуществляются специализированными организациями, имеющими право на проведение работ по уходу за зелеными насаждениями.

**4.6.2.** Работы по реконструкции объектов, новые посадки деревьев и кустарников на территориях улиц, площадей, парков, скверов, цветочное оформление скверов и парков, а также капитальный ремонт и реконструкцию объектов ландшафтной архитектуры следует производить по проектам, согласованным с администрацией Урусовского муниципального образования Ртищевского муниципального района.

**4.6.3.** Лицам, ответственным за содержание соответствующей территории, необходимо:

- своевременно осуществлять проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы);

- осуществлять обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения;

- доводить до сведения органов местного самоуправления Урусовского муниципального образования Ртищевского муниципального района обо всех случаях массового появления вредителей и болезней и принимать меры борьбы с ними, производить замазку ран и дупел на деревьях;

- проводить своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений.

**4.6.4.** При обнаружении признаков повреждения деревьев лицам, ответственным за сохранность зеленых насаждений, необходимо поставить в известность администрацию Урусовского муниципального образования Ртищевского муниципального района для принятия необходимых мер.

**4.6.5.** Снос деревьев, кроме ценных пород деревьев, и кустарников в зоне индивидуальной застройки необходимо осуществлять собственникам земельных участков самостоятельно.

**РАЗДЕЛ 5. БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИЙ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ**

**5.1.** Производство дорожных, строительных и других земляных работ на территории муниципального образования осуществляется на основании разрешения на производство соответствующих работ, выданного администрацией Урусовского муниципального образования Ртищевского муниципального района.

**5.2.** Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства, произведенные по вине строительных и ремонтных организаций при производстве работ по прокладке подземных коммуникаций или других видов строительных работ, следует ликвидировать в полном объеме организациям, получившим разрешение (ордер) на производство работ, в сроки, согласованные с администрацией муниципального образования в разрешении (ордере).

**5.3.** В течение 24 часов после окончания работ, независимо от времени года, покрытие проезжей части дороги должно быть восстановлено в пределах обеспечения безаварийного движения транспорта и возможности выполнения механизированной уборки. Конструкция дорожной одежды после ее вскрытия должна быть восстановлена в существующей конструкции в сроки, указанные в соглашении (договоре) о восстановлении нарушенного благоустройства, но не позднее 1 месяца - в весенне-летний период, и не позднее 2 месяцев - в осенне-зимний период.

**5.4.** Лицо, производящее земляные работы, обязано на месте проведения работ иметь при себе копию разрешения и план-схему организации производства работ.

**5.5.** Лица, производящие работы, должностные лица, ответственные за производство дорожных, строительных, аварийных и других земляных работ, обязаны осуществлять ведение работ в соответствии с настоящими Правилами, строительными нормами, правилами, техническими регламентами, стандартами, другими нормативными актами в сфере строительства и производства работ, другими нормативными правовыми актами Российской Федерации, Саратовской области, муниципальными правовыми актами муниципального образования.

**5.6.** Производство работ в охранной зоне кабелей, находящихся под напряжением, или действующих газопроводов следует осуществлять под непосредственным наблюдением руководителя работ, представителей организаций, эксплуатирующих эти коммуникации.

**5.7.** В случае обнаружения в процессе производства земляных работ не указанных в проекте коммуникаций, подземных сооружений или взрывоопасных материалов, земляные работы должны быть приостановлены до получения разрешения соответствующих органов, а также владельцев коммуникаций.

**5.8.** При вскрытии дорожных покрытий, газонов, при производстве соответствующих работ, обеспечивается сохранность и использование плодородного слоя почвы.

**5.9.** В ночное время неработающие механизмы и машины должны убираться с проезжей части дорог.

Для обеспечения безопасности прохода пешеходов, лица, производящие земляные работы, обязаны устанавливать настилы и мостики с перилами на расстоянии не менее, чем 200 м друг от друга.

**5.10.** Подрядные организации и лица, ответственные за производство работ, несут ответственность за некачественное выполнение указанных работ и восстановление элементов (объектов) нарушенного благоустройства в соответствии с действующим законодательством.

**5.11.** Производство земляных работ без разрешения (ордера) не освобождает лицо, их производящее, от обязанности по восстановлению нарушенного благоустройства.

**5.12.** Привлечение к административной ответственности не освобождает от обязанности по восстановлению нарушенного благоустройства.

**5.13.** Орган, выдавший разрешение на производство работ, имеет право аннулировать разрешение на ведение работ в случае нарушения порядка проведения соответствующих видов работ, определяемого нормами действующего законодательства, а также условий производства работ (срок, способ ведения работ), установленных в ордере, с привлечением к ответственности виновных лиц в соответствии с законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами Саратовской области.

**5.14.** При производстве дорожных, строительных и других земляных работ на территории муниципального образования запрещается:

- производить дорожные, строительные и другие земляные работы без разрешения (ордера) на их производство, выданного администрацией Урусовского муниципального образования Ртищевского муниципального района;

- производить на территории памятников истории и культуры земляные работы, создающие угрозу их повреждения, разрушения или уничтожения, без разрешения соответствующего органа охраны объектов культурного наследия;

- повреждать существующие сооружения, коммуникации, зеленые насаждения и элементы благоустройства;

- производить доставку материалов к месту работ ранее срока начала работ, установленного в разрешении;

- готовить раствор и бетон непосредственно на проезжей части улиц и дорог;

- производить откачку воды из колодцев, траншей и котлованов на газоны, территорию зеленых насаждений и проезжую часть улиц и дорог;

- оставлять на проезжей части улиц, дорог, пешеходных дорожках землю и строительный мусор после окончания работ;

- занимать излишние (неустановленные в разрешении на производство работ) площади под складирование строительных материалов, огораживать территории, выходящие за установленные в разрешении границы;

- загромождать проходы и въезды во дворы, нарушать проезд транспорта и движение пешеходов;

- засыпать землей и строительными материалами деревья, кустарники, газоны, проезжую часть дорог, улиц, территории, не выделенные для производства работ.

**5.15**. Не допускается:

- нарушение установленного органами местного самоуправления срока проведения земляных работ,

- нарушение установленного органами местного самоуправления срока продления разрешения на проведение земляных работ,

- нарушение установленного органами местного самоуправления срока восстановления благоустройства территории после проведения земляных работ.

**РАЗДЕЛ 6. ТРЕБОВАНИЯ К СОДЕРЖАНИЮ И БЛАГОУСТРОЙСТВУ ПРИЛЕГАЮЩЕЙ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТОВ ТОРГОВЛИ**

**6.1.** Размещение объектов мелкорозничной торговли без разрешения запрещено.

**6.2.** Размещение нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, без разрешения, выданного в соответствии с договором на размещение (эксплуатацию) нестационарного объекта торговли (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на территории поселения запрещено.

**6.3.** Период размещения нестационарных объектов, условия, требования к техническим характеристикам устанавливается в разрешении на размещение нестационарного объекта торговли, либо в договоре на установку (эксплуатацию) нестационарного объекта торговли.

**6.4.** Для объектов торговли, при возведении которых требуется проведение земляных и строительно-монтажных работ, требуется получение разрешения на производство земляных работ в соответствии с разделом 5 настоящих Правил.

**6.5.** После демонтажа объекта торговли, собственник (пользователь) такого объекта обязан восстановить благоустройство прилегающей территории.

**6.6.** Владельцы нестационарных объектов торговли (нестационарных объектов по предоставлению услуг) обеспечивают надлежащее состояние прилегающей территории в соответствии с настоящими Правилами.

**РАЗДЕЛ 7. ОСОБЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ДОСТУПНОСТИ ЖИЛОЙ СРЕДЫ ДЛЯ МАЛОМОБИЛЬНЫХ ГРУПП НАСЕЛЕНИЯ.**

**7.1.** При проектировании объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов социального и культурно-бытового обслуживания необходимо обеспечивать доступность для маломобильных групп населения (инвалидов, людей с временным нарушением здоровья, беременных женщин, людей преклонного возраста, людей с детскими колясками), имея в виду оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению маломобильных групп населения (специально оборудованные пешеходные пути, пандусы, места на остановках общественного транспорта и автостоянках, поручни, ограждения, приспособления и т.д.).

**7.2.** Проектная документация на благоустройство территории должна соответствовать федеральным нормативным требованиям для проектирования окружающей среды, объектов жилищно-гражданского и производственного назначения с учетом потребностей маломобильных групп населения.

**7.3.** Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению маломобильных групп населения, осуществляется при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией, а в условиях сложившейся застройки - собственниками, владельцами земельных участков.

**РАЗДЕЛ 8. ПОРЯДОК УЧАСТИЯ ГРАЖДАН И ОРГАНИЗАЦИЙ В РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ ТЕРРИТОРИЙ.**

**8.1.** Проекты, касающиеся благоустройства и развития территорий Урусовского муниципального образования Ртищевского муниципального района, принимаются открыто и гласно с учетом мнения жителей соответствующих территорий и иных заинтересованных лиц.

**8.2.** Для повышения уровня доступности информации и информирования населения и других субъектов жизни о задачах и проектах в сфере благоустройства и комплексного развития среды вся информация по указанным направлениям размещается в сети Интернет на официальном сайте и (или) на информационных стендах Урусовского муниципального образования.

**8.3.** Для осуществления участия граждан и организаций в процессе принятия решений и реализации проектов комплексного благоустройства возможны следующие формы общественного соучастия:

- совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;

- определение основных видов активностей, функциональных зон и их взаимного расположения на выбранной территории;

- обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилевого решения, материалов;

- консультации в выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования территории;

- консультации по предполагаемым типам озеленения;

- консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования;

- участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;

- согласование проектных решений с участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей (взрослых и детей), предпринимателей, собственников соседних территорий и других заинтересованных сторон.

**8.4.** При реализации проектов необходимо обеспечить информирование общественности о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе.

**РАЗДЕЛ 9. КОНТРОЛЬ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ ПРАВИЛ.**

**9.1.** Организация контроля за исполнением требований настоящих Правил возлагается на Администрацию Урусовского муниципального образования.

**9.2.** Физические, юридические и должностные лица, виновные в нарушении настоящих Правил, привлекаются к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации и Саратовской области.

**9.3.** Привлечение виновного лица к ответственности не освобождает его от обязанности устранить последствия, допущенные в результате нарушений в области благоустройства и возместить причиненный ущерб в соответствии с порядком, установленным нормативными правовыми актами Урусовского муниципального образования.